

Iepirkuma procedūra

“Projektēšanas un autoruzraudzības pakalpojumu sniegšana nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai”

(identifikācijas numurs DŪ-2016/1)

Daugavpilī, 2016.gada 28.janvārī

Papildus informācija Nr.2

Iepirkumu komisija sniedz atbildi uz ieinteresētā piegādātāja iesniegto jautājumu par iepirkuma procedūras “Projektēšanas un autoruzraudzības pakalpojumu sniegšana nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai”, identifikācijas numurs DŪ-2016/1, nolikumu:

Jautājums:	Atbilde:
<p>1. Lūdzam precizēt kārtību, kādā būs jāveic objekta autoruzraudzība, ja saskaņā ar MK noteikumu Nr.551 “Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi” autoruzraudzība ir jānodrošina tikai II un III grupas inženierbūvēm. MK noteikumu 551 3.pielikumā iesniegumā Autoruzrauga paraksti nemaz neparādās. Jautājums saistās arī ar izmaksām par autoruzraudzības žurnāla sagatavošanu un aizpildīšanu katram objektam, objektu apmeklēšanas skaitu u.c.</p>	<p>1. Būvniecības likuma 16.panta 3.daļa nosaka, ka būvprojekta izstrādātājam ir tiesības veikt autoruzraudzību, par tās nosacījumiem <u>pusē vienojas, noslēdzot rakstveida līgumu</u>. Savukārt, normatīvie akti paredz gadījumus, kad autoruzraudzība ir obligāta. Pasūtītājs ir paredzējis autoruzraudzības pakalpojumu sniegšanu noslēdzamā līguma ietvaros apzinoties, ka būvdarbu veikšanas laikā varētu rasties tādas situācijas, kad būs nepieciešams veikt izmaiņas projektēšanas dokumentācijā (būvniecības iecerē). Izpildot ar autoruzraudzības pakalpojumu sniegšanu saistītus noslēdzama līguma nosacījumus, projektētājam nepieciešamības gadījumā būs jāveic pasākumi, ar mērķi veikt izmaiņas sākotnējā iecerē saskaņā ar 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 66.punktu, kurš nosaka, ka “<i>pēc atzīmes izdarīšanas apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā, kā arī būvdarbu veikšanas laikā ir pieļaujamas izmaiņas sākotnējā iecerē, ievērojot Būvniecības likuma 17.panta 2.¹ daļā minētos nosacījumus</i>”. Tas nozīmē, ka gadījumā, ja būs nepieciešams veikt izmaiņas pēc būvvaldes atzīmes izdarīšanas apliecinājuma kartē, projekta autoram (būvprojekta izstrādātājam) būs jāveic tādi pasākumi tādos apjomos, lai veiksmīgi izbūvētu un nodotu objektu ekspluatācijā, būs nepieciešams veikt izmaiņas rasējumos un būvdarbu apjomos, saskaņot rasējumus ar</p>

2. Pielikumā Nr.2 iekļauts līguma piemērs, kurā nav atrunāts jautājums par apmaksas kārtību situācijā, ja apliecinājuma karte ir izstrādāta, bet būvdarbi neatkarīgu iemeslu dēļ tiek atlikti uz ilgāku laika periodu vai vispār nerealizējas, atlikušā maksājuma summa 20% tiek iesaldēta?

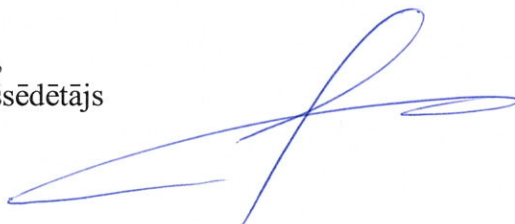
visām institūcijām un īpašumu īpašniekiem, kuru intereses tiek skartas, kā arī saskaņot izmaiņas ar būvvaldi. Izpildot ar autoruzraudzības pakalpojumu sniegšanu saistītus noslēdzama līguma nosacījumus, projektētājam būs jāveic arī citi 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" paredzētie uzdevumi, kas attiecas uz autoruzraudzības veikšanu, to skaitā (bet ne tikai) tie, kas atrunāti noteikumu 113. un 114.punktā. Autoruzrauga pienākums ir nodrošināt būvprojekta atbilstošu realizāciju dabā, ja nepieciešams, dodot norādījumus būvdarbu vadītājam būvprojektā paredzēto risinājumu īstenošanai. Autoruzraugs ir atbildīgs par pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies autoruzrauga bezdarbības vai vainas dēļ. Autoruzraudzības veikšanas procesā I grupas būvēm autoruzraudzības žurnāla sagatavošana un aizpildīšana nav paredzēta.

2. Noslēdzamā līguma 1.punktā ir noteikts, ka Darbi tiek sadalīti divās daļās: Darbu daļa, kas ir saistīta ar projektēšanas dokumentācijas izstrādi un Darbu daļa, kas ir saistīta ar autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu. Pašlaik šā līguma 2.punktā ir noteikta kārtība, kādā Pasūtītājs norēķinās ar Projektētāju par Darbu izpildi, no kuras izriet, ka Pasūtītājs veic tās Darbu daļas apmaksu, kas ir saistīta ar autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu, pārskaitot 20% no Līguma summas uz Projektētāja kontu kredītiestādē 15 (piecpadsmit) dienu laikā no attiecīgas Darbu daļas pieņemšanas-nodošanas akta abpusējās parakstīšanas un attiecīga rēķina saņemšanas dienas. Tas nozīmē, ka Darbu daļas, kas ir saistīta ar autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu, apmaksas procedūra varētu tikt ierosināta tikai pēc šīs Darbu daļas uzsākšanas saskaņā ar līguma 3.6.punktu. Gadījumā, ja Pasūtītājam radīsies informācija par to, ka uz Projektētāja izstrādātās projektēšanas dokumentācijas pamata tuvākajā laikā neplāno veikt būvdarbus, Pasūtītājs nekavējoties izmantos līguma 6.6.apakšpunktā pielīgtas tiesības atteikties no tās Darbu daļas izpildes, kas ir saistīta ar autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu, rakstveidā informējot par to Projektētāju. Vērā ņemot reāli pastāvošo varbūtību, ka Darbu daļa, kas ir saistīta ar autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu, paliks nerealizēta, pasūtītājs ir izdarījis attiecīgus grozījumus

<p>3. Par tehniskās specifikācijas 2. pielikuma darbu apjomiem. Vai apjomos nav jāparedz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ūdensvada skaitītāja akas vai pazemes tipa ventiļu marķēšanas plāksnītes uzstādīšana; - vai netiek izskatīta iespēja ūdens skaitītāju uzstādīt ēkas ievadā, ka ēka pie sarkanās līnijas un ūdens mērītāja akas uzstādīšanai traucē citas komunikācijas; - tērauda čaula zem esošās ēkas pamatiem, vai pamatos ūdensvada izbūvē; - darbu veikšana ar beztranšeju metodi, piemēram, ierobežotos apstākļos? 	<p>noslēdzamā pakalpojumu līguma projektā, paredzot Darbu daļas, kas ir saistīta ar projektēšanas dokumentācijas izstrādi, apmaksai 90% no līguma summas un Darbu daļas, kas ir saistīta ar autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu, apmaksai 10% no līguma summas.</p> <p>3. Saskaņā ar Tehnisko specifikāciju iepirkuma procedūras ietvaros būvdarbu apjomu sarakstā ietveramo vienību aprakstā (skatīt Tehniskās specifikācijas 2.pielikumu) neminētas vienības būvprojekta izstrādātājs ir tiesīgs ietvert būvdarbu apjomu sarakstā tikai pēc pasūtītāja atsevišķa apstiprinājuma (akcepta) saņemšanas. Šajā gadījumā būvprojekta izstrādātājam būs jāpamato šādu vienību ietveršana.</p>
---	---

Iepirkumu komisijas vārdā,
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

I.Kalniņa
65447815



A. Semjonovs